

元朗區議會 北環線主線項目

目的

本文件旨在向元朗區議會簡介北環線主線項目的最新進展、相關社區聯絡工作，以及下一步有關鐵路方案刊憲的工作。

背景

2. 應政府的邀請，香港鐵路有限公司（下稱「港鐵公司」）已於2020年12月展開北環線項目的詳細規劃及設計工作。作為推動北部都會區發展的主要交通基建項目，北環線主線落成後可服務古洞北新發展區及新田科技城，更可釋放凹頭、牛潭尾及新田一帶土地的潛力，帶動有關地區的發展。完成後的北環線主線與現有的東鐵線及屯馬線，將形成一個貫通新界和九龍市區的環狀鐵路，改善現有鐵路網絡的連接。（請參閱附圖一）

3. 現時，若市民在繁忙時段使用路面交通工具來往屯馬線錦上路站和已規劃的東鐵線古洞站的地區之間，需時約60至80分鐘。未來北環線主線投入服務後，使用鐵路服務來往上述地區，車程只需約12分鐘，大大縮短市民的交通時間，為沿線社區帶來高效和環保的鐵路服務。

項目簡介

4. 北環線主線項目將於屯馬線錦上路站與已規劃的東鐵線古洞站之間興建一條長約10.7公里的連接鐵路，並於凹頭、牛潭尾和新田增設三個中途站^註及於錦上路及古洞設兩個轉車站。在初步技術評估及考慮各項因素後，北環線主線項目擬採用地底走線方案，以減少建造及營運時對附近環境和生態可能構成的影響，同時增加沿線周邊土地未來規劃及發展的彈性。

5. 項目的各中途站及轉車站簡介如下：

- (i). 北環線錦上路站擬設於屯馬線錦上路站旁，將為現有及未來社區，包括錦上路站物業發展項目、元朗錦田南發展住宅項目等提供更完善的交通基建網絡。屆時錦上路站將升級為轉車站，連接北環線及屯馬線，方便附近居民及乘客來往各區，以及使用東鐵線的跨境鐵路服務；
- (ii). 位於凹頭的鐵路站擬設於錦田逢吉鄉新潭路附近，服務沙埔周邊的房屋發展，以及區內未來政府、機構或社區設施用地，為現有及未來的社區提供更完善的交通基建網絡，提升區內與周邊地區的交通連接；
- (iii). 位於牛潭尾的鐵路站擬設於竹攸路附近，即《牛潭尾土地用途檢討》的研究範圍內，以配合相關研究並滿足該區未來整體發展的交通需要；

註 北環線車站現時的名稱為工程項目的暫時名稱，新車站的名稱一般會在通車前才正式落實。為新車站命名時，會將名稱的代表性、車站的地理位置、地區特色以及地區的關連等因素一併納入考慮。

- (iv). 位於新田的鐵路站擬設於新田公路以南石湖圍路附近，位於建議住宅發展的核心和毗鄰建議的休憩及混合用途發展用地，方便居民步行至鐵路站；以及
- (v). 北環線古洞站擬設於東鐵線古洞站旁，將位於未來古洞北新發展區的市中心，鄰近新發展區內的住宅、零售、休閒及社會服務與社區設施用地。除了方便現有社區及新發展區的居民出行，北環線古洞站亦有助釋放周邊地區的發展潛力，為社區注入新活力。

6. 因應個別車站的設計，北環線主線車站的整體設計將融合環保及可持續建築元素，例如綠化種植、天台太陽能光伏系統或自然採光設計等，在減少碳排放、保護環境及提升能源效益的同時，亦帶來更舒適的環境。此外，北環線主線車站亦將設有友善及無障礙車站設施，如升降機、無障礙通道、客用洗手間及育嬰間，方便不同需要的人士使用。

鐵路附屬建築物、車廠及爆炸品貯存所

7. 除建造鐵路設施如車站、隧道和列車路軌外，項目亦會按法定要求及營運需要興建附屬建築物及緊急救援設施，包括隧道緊急救援出入口、通風樓、車廠。

8. 項目最新方案擬於朗廈村、嘉龍路和白石凹設置隧道緊急救援出入口，及於水尾路、壘圍和古洞路設置通風樓。北環線車廠擬設於牛潭尾的鐵路站旁，位於《牛潭尾土地用途檢討》研究範圍內，以供北環線列車停放、調配及維修之用。在規劃車廠時，我們已仔細研究及衡量鄰近鐵路走線、配合新發展的規劃，以及考慮土地面積和坡度等因素。

9. 如上文所述，北環線主線項目擬採用地底走線方案。根據現階段掌握的地質資料，近牛潭尾穿越雞公山一段隧道將採用鑽爆方式建造。就此，港鐵公司需設置貯存所暫存爆炸品作建設隧道之用。有關臨時爆炸品貯存所擬設於元朗大樹下西路附近的山邊，即蓮塘/香園圍口岸與相關工程會使用的臨時爆炸品貯存所位置。該位置符合土木工程拓展署礦務部的指引及《危險品條例》對臨時爆炸品貯存所的要求，該地點遠離民居、有道路可達，而又不太遠離工地。港鐵公司會詳細評估暫存及運送爆炸品的風險，並提交報告交予有關政府部門審批，確保安全。

最新進展

10. 北環線主線的初步設計已大致完成，港鐵公司及相關政府部門現正草擬鐵路方案的刊憲文件。

11. 港鐵公司委託的顧問公司正就北環線主線項目的建造工程及鐵路營運進行環境影響評估研究，研究內容包括空氣質素、噪音、生態和景觀等各方面，並會提出合適的緩解措施，以減低項目對周邊環境可能構成的影響。相關環境影響評估報告預計於 2023 年下半年提交予環境保護署審批。

社區聯絡工作

12. 港鐵公司在推展北環線主線項目的同時，亦致力透過不同渠道連繫社區，與相關地區持份者保持緊密溝通及聯繫，並透過項目網頁（網址：<https://mtrnorthernlink.hk>）、宣傳影片、小冊子及海報等向公眾介紹北環線主線的資料（請參閱附圖二）。

13. 路政署鐵路拓展處聯同港鐵公司已於 2023 年 4 月至 5 月期間分別向錦田鄉事委員會、八鄉鄉事委員會、新田鄉鄉事委員會、十八鄉鄉事委員會及上水區鄉事委員會，簡介北環線主線項目的最新進展，以及聆聽和回應鄉事委員會對項目的意見及關注。各鄉事委員會均備悉北環線主線項目將進行鐵路方案刊憲工作，並表示支持。

14. 港鐵公司會在項目的不同階段繼續與相關持分者保持緊密溝通，聆聽及回應他們對項目的意見和關注，以達到新鐵路項目更好地融入社區的目標。

項目時間表及下一步工作

15. 根據項目的詳細規劃及設計、相關法定程序及公眾諮詢等工作的最新進展，項目的建造工程預計於 2025 年展開，目標於 2034 年竣工。

16. 為配合上述時間表，北環線主線項目的鐵路方案預計於 2023 年下半年按《鐵路條例》（第 519 章）刊憲及諮詢公眾。

總結

17. 請議員備悉上述北環線主線項目的進展及下一步工作，並歡迎提供意見。

路政署鐵路拓展處

港鐵公司

2023 年 6 月



北環線主線擬議走線平面圖

北環線項目宣傳資料



項目網站提供一站式最新項目資訊



小冊子



車站大堂大型貼紙